

惠州大亚湾经济技术开发区管理委员会城乡建设和综合执法局

催 告 书

惠州金银湾房地产开发有限公司：

你公司在2018年4月13日与惠州大亚湾经济技术开发区城市管理服务中心(原惠州大亚湾经济技术开发区住房保障服务中心)签订了《惠州大亚湾经济技术开发区商品房项目配建保障性住房合同》，约定：根据《惠州大亚湾经济技术开发区商品房项目配建保障性住房实施办法》的规定，你公司开发建设的“新湾经典花园”商品房项目需购买提供于置换的保障性住房如下：项目名称为“光耀海豚湾花园”建筑面积为56.39平方米、住房套数为1套、坐落于11栋2302号，项目名称为“中萃香堤澜湾”建筑面积为45.7平方米、住房套数为1套、坐落于6栋202号；保障性住房与普通商品房应同时交付使用，并将房屋产权办理在惠州大亚湾经济技术开发区城市管理服务中心名下，你公司应及时办理房屋移交及登记手续。但你公司至今尚未将上述保障性住房中的全部房屋装修至交付使用标准后交付给惠州大亚湾经济技术开发区城市管理服务中心，也没有将该保障性住房的产权办理在惠州大亚湾经济技术开发区城市管理服务中心名下。因此，我单位特向你公司催告如下：

你公司须在自收到本催告书之日起15个工作日内将上述未交付购买置换的保障性住房装修至交付使用标准后交付给惠州

大亚湾经济技术开发区城市管理服务中心、将其产权登记在惠州大亚湾经济技术开发区城市管理服务中心名下并将产权证交付惠州大亚湾经济技术开发区城市管理服务中心。

惠州大亚湾经济技术开发区管理委员会
城乡建设和综合执法局

2025 年 3 月 11 日

联系人：惠州大亚湾开发区管委会城乡建设和综合执法局

联系电话：0752-5531036，5531172

联系地址：大亚湾区中兴五路 126 号大亚湾区城乡建设和综合执法局 1 号楼 214、302 室

受催告人签收（接收人签名并盖章）：

公开方式：依申请公开